

Gemeinde Hollern-Twielenfleth

Protokoll öffentlicher Teil

Sitzung des Rates der Gemeinde Hollern-Twielenfleth

| | |
|------------------------|--|
| Sitzungstermin: | Donnerstag, 10.02.2022 |
| Raum, Ort: | Gaststätte Hollerner Hof, Hollernstraße 91, 21723 Hollern-Twielenfleth |
| Sitzungsbeginn: | 19:00 Uhr |
| Sitzungsende: | 21:45 Uhr |

Anwesende:

Vorsitz

Herr Dirk Thobaben

Mitglieder

Herr Hans-Heinrich Faby

Herr Stefan Schimkatis

Frau Karen Ehlers

Herr Rene Jacobsen

Herr Daniel Manzer-Wiencke

Frau Ina Rinck

Herr Henning Rolf

Frau Imke Schacht

Frau Christiane Schaeper

Herr Edgar Schmidt

Herr Ricardo Schmorl

Herr Kai Schulz

Herr Hans-Hermann Vollmers

Frau Anna zum Felde

Verwaltung

Frau Celine Keierleber

Herr Timo Gerke

Protokollführung

Presse

Herr Björn Vasel - Stader Tageblatt

Zuhörer

Zuhörer:

ca. 35

Die Tagesordnung wird folgendermaßen abgehandelt:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung

Die Sitzung wird um 19:00 Uhr durch den Ratsvorsitzenden Bürgermeister Thobaben eröffnet.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Einwände gegen Form und Frist der Ladung werden nicht erhoben. Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

3. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge

Dirk Thobaben gibt bekannt, dass der TOP 10 „Einführung einer touristischen Abgabe“ von der Tagesordnung gestrichen werden soll. Weiterhin teilt er mit, dass nach TOP 7 „Vorstellung des Verkehrsprojektes“ die Sitzung unterbrochen wird, damit Bürgerinnen und Bürger die Möglichkeit der Nachfrage haben.

Frau Karen Ehlers beantragt, im nichtöffentlichen Teil einen zusätzlichen TOP „Anfragen“ aufzunehmen.

Die Tagesordnung wird in der geänderten Form **e i n s t i m m i g** festgestellt.

4. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung vom 27.10.2021

Das Protokoll über die o.a. Sitzung wird ohne Verlesung bei 8 Ja-Stimmen und 6 Enthaltungen genehmigt.

5. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung vom 16.11.2021

Das Protokoll über die o.a. Sitzung wird ohne Verlesung **e i n s t i m m i g** genehmigt.

6. Mitteilungen

Durch die Verwaltung wird mitgeteilt, dass an der Deichüberfahrt am Fährhaus eine Schranke errichtet wird. Nach Absprache mit dem Deichverband wird diese Schranke künftig bei 2 Meter über NHW geschlossen. Die Eigentümer erhalten hierüber vor Errichtung eine schriftliche Benachrichtigung.

Bürgermeister Thobaben teilt mit, dass die Infokästen der Gemeinde überprüft worden sind. Er schlägt vor, den Infokasten an der Twielenflether Chaussee nach Siebenhöfen zu verlegen. Des Weiteren teilt er mit, dass eine Elektroschrottbox an der Hollernstraße neben Penny aufgestellt werden soll.

Ferner weist er auf Veranstaltungen zum Leitbild und zum LEADER-Projekt hin.

7. Vorstellung des Verkehrskonzeptes für den KITA Neubau - Anlage

Professor Dietrich Fornaschon stellt die Verkehrsuntersuchung für die Kita in der Vorderstraße vor.

Im Anschluss werden Fragen aus dem Rat beantwortet.

Karen Ehlers empfiehlt, den Fußweg an der Kita auf der westlichen Seite ebenfalls auf 3,50 Meter auszubauen.

Um 19:40 Uhr unterbricht der Vorsitzende Dirk Thobaben die Sitzung.

Nun werden Fragen der Bürger vom Planer beantwortet.

Um 20:20 Uhr wird die Sitzung wieder aufgenommen.

8 . Bauleitplanung; Bebauungsplans Nr. 26 "KITA Vorderstraße" - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen - Satzungsbeschluss

Der Planer Herr Kruse vom Elbwerkbüro in Hamburg stellt den B-Plan vor. Fragen wegen Rückhaltung werden beantwortet.

Beschluss:

Es wird beschlossen, die in der Anlage aufgeführten Abwägungsvorschläge zu den Stellungnahmen zu beschließen. Gleichzeitig wird der Bebauungsplan Nr. 26 „KITA Vorderstraße“ als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

9 . Vorstellung Haushaltsplan 2022

Frau Keierleber stellt den Haushaltsplan vor und beantwortet hierzu Fragen.

10 . Einführung einer touristischen Abgabe (Bettensteuer/ Tourismusabgabe) gemäß §§ 3 und 9 Niedersächsisches Kommunalabgabengesetz

Entfällt !!!

11 . Erlass einer Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 BauGB

Der Ausschussvorsitzende erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Es wird beschlossen, die anliegende Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 BauGB zu erlassen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

12 . Petition gegen den Hotelbau - Kenntnisnahme

Es wird mitgeteilt, dass eine Petition gegen den Hotelbau beim ehemaligen Samtgemeindebürgermeister Michael Gosch, im vergangenen Jahr, abgegeben wurde. Die Petition besteht aus 467 Unterschriften. 46,3 % stammen hierbei aus Hollern-Twielenfleth.

Der Rat nimmt Kenntnis von dieser Petition.

13 . Vermittlung und Annahme von Spenden

Der Sachverhalt wird erläutert.

Beschluss:

Der Vermittlung der o.g. Sachspende wird zugestimmt. Gleichzeitig wird beschlossen diese Sachspende zu vereinnahmen und zweckgebunden zu verwenden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

14 . Anfragen / Anregungen

Kai Schulz spricht den schlechten Mobilfunkempfang in Hollern-Twielenfleth an.

Die Verwaltung erläutert hierzu, dass es konkrete Planungen über die Erstellung eines Funkturmes der Deutschen Telekom am Bikepark in Grünendeich gibt. Hier wartet man auf das Einreichen des Bauantrages.

15 . EinwohnerInnenfragestunde

Zuhörer Klaus Jarck moniert, dass zugesagte Palisaden an der Hollernstraße beim vorhandenen Altpapier- und Altglascontainer nicht aufgestellt worden sind. Die Verwaltung wird die-

ses im Nachgang klären. Des Weiteren weist Herr Jarck auf eine Polderleitung auf dem geplanten Kita-Gelände hin.

Weitere Fragen zur Petition und zur Planung des Hotelneubaus in Hollern-Twielenfleth werden beantwortet.

Im Anschluss schließt Bürgermeister den öffentlichen Teil und bittet die Zuhörerinnen und Zuhörer den Saal zu verlassen.

Thobaben
Bürgermeister

Gerke
Protokollführung